

# 生产建设项目水土保持设施

## 验收鉴定书

项目名称：深圳市军供站二期建设工程

建设单位：深圳市退役军人事务局

代建单位：中建宏达建筑有限公司

建设地点：位于深圳市龙华区民治街道致远北路与留仙大道  
交汇处的东北侧的深圳军用供应站，留仙大道  
以北、深圳军用供应站东侧至深圳北站西侧的  
区域

2022年6月28日

## 生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	深圳市军供站二期建设工程			行业类别	房建
建设单位	深圳市退役军人事务局			项目性质	新建
代建单位	中建宏达建筑有限公司				
水土保持方案审批部门、文号及时间	深圳市龙华区水务局，深龙水保备案〔2020〕52号，2020年10月23日。				
工程概算总投资	3315.00	其中水土保持投资	242.17	所占比例	7.31%
工程实际总投资	3315.00	其中水土保持投资	235.82	所占比例	7.11%
工程建设时间	2020年9月-2022年6月				
水土保持方案编制单位	深圳世源信息技术有限公司				
主体工程设计单位	辽宁城建设计院有限公司				
水土保持施工单位	中建三局集团有限公司				
水土保持监理单位	深圳市特发工程管理有限责任公司				
水土保持监测单位	/				
水土保持设施验收报告编制单位	深圳世源信息技术有限公司				
水土保持设施运营管理单位	深圳市退役军人事务局				

## 一、验收意见

### (一) 引言简述

2022年6月28日，中建宏达建筑有限公司（以下简称“代建单位”）在项目现场主持召开了深圳市军供站二期建设工程水土保持设施验收会议。参加会议的有建设单位、代建单位、主体工程设计、监理、施工等单位、水土保持方案编制单位、水土保持设施验收单位的代表及专家共11人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表查看了工程现场，听取了项目建设单位、水土保持设施验收报告编制单位、监理、施工等单位关于水土保持工作情况，查阅了有关技术资料，经质询和讨论，形成验收意见。

### (二) 工程概况

深圳市军供站二期建设工程（以下简称“该项目”），位于深圳市龙华区民治街道致远北路与留仙大道交汇处的东北侧的深圳军用供应站，留仙大道以北、深圳军用供应站东侧至深圳北站西侧的区域。项目建设红线面积为1.22公顷；新建4层附属楼1栋，及相应的运动场地、站内道路、管线与绿化等配套设施以及军供专用通道总长度为260m，以及相应的雨棚、给排水、照明与监控等配套设施。项目建设于2020年9月开工至2022年6月完工，总工期为22个月。项目建设总投资为3315.00万元。

### **(三) 防治责任范围**

根据《深圳市龙华区水务局关于深圳市军供站二期建设工程水土保持备案回执》（深圳市龙华区水务局，深龙水保备案〔2020〕52号，2020年10月23日），批复治责任范围为1.31公顷，其中永久用地面积为1.22公顷，临时占地面积为0.09公顷；实际施工期水土流失防治责任面积为1.40公顷，项目运行期的水土流失防治责任范围为1.22公顷，均为永久用地；项目建设期间的水土保持措施布设到位，水土流失防治责任范围面积控制适当、合理。

### **(四) 水土保持设施建设情况**

项目建设过程中，建设单位基本落实了该项目建设期间的各项水土流失防治措施，实施了雨水管网、篮球场排水沟、混凝土排水边沟、施工围挡、洗车设施、临时覆盖、临时排水和沉沙等水土流失防治措施。实际完成雨水管网为358.27米，篮球场排水沟为84.92米，混凝土排水边沟为291米，土地整治面积为336.25平方米，施工围挡为585米，洗车设施为2座，临时排水沟为578米，单级沉砂池为6座，三级沉沙池为2座，临时拦挡为152米，临时覆盖为13580平方米，绿化工程面积为3793.95平方米，植草覆绿为336.25平方米；项目建设实施的临时性与永久性水土流失防治措施，有效防治了流失的水土，项目建设期间无严重的水土流失影响，水土流失防治效果总体一般。

### **(五) 水土保持投资完成情况**

项目建设实际完成水土保持投资为 235.82 万元，实际完成水土保持投资以竣工决算为准。

### **(六) 工程质量及防治效益**

该项目水土保持措施设计及总体布局基本合理，各项工程措施外观整齐，工程质量达到了设计标准。各项水土流失防治指标均可达到水土保持方案确定的目标值。其中，扰动土地整治率 99%、水土流失总治理度 99%、土壤流失控制比 1.0、渣土防护率 99%、表土保护率为 100%、林草植被恢复率 99%、林草植被覆盖率 29.23%；各项水土保持设施运行正常，发挥了较好的水土保持功能。

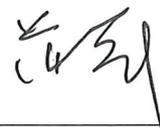
### **(七) 综合结论**

验收组认为：建设单位依法编报水土保持方案，基本完成该项目建设期间的防治任务；建成的水土保持设施总体质量合格，各项水土流失防治指标均可达到水土保持方案确定的目标值，较好地控制和减少了工程建设中的水土流失；运行期间的管理维护责任落实，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

### **(八) 存在问题及处理意见**

请建设单位继续维护好水土保持设施的管护工作，确保其正常运行和发挥效益。

## 二、验收组成员名单

	姓 名	单 位	职务/职称	签 字
组长	范彪	中建宏达建筑 有限公司	项目负责人	
副组长	王扬	深圳市退役军人 事务局	工程师	
	孟辉	深圳军供站	副站长	
组员	彭孝宇	深圳军供站	工程师	
	黄圣	中建宏达建筑 有限公司	工程师	
	宋毅	辽宁城建设计院 有限公司	项目负责人	
	张天文	中建三局集团有限 公司	项目经理	
	陈鹏飞	深圳市特发工程 管理有限责任公司	项目总监	
	王彪	深圳世源工程技术 有限公司	技术部副经理	
	李衡	深圳世源工程技术 有限公司	部门经理	
	艾侠	特邀专家	高级工程师	

### 三、参加验收会议代表名单

姓名	单 位	职务/职称	签 名	备 注
王扬	深圳市退役军人事务局	工程师		建设单位
孟辉	深圳军供站	副站长		水土保持 设施运营 使用单位
彭孝宇	深圳军供站	工程师		水土保持 设施运营 使用单位
范彪	中建宏达建筑有限公司	项目负责人		代建单位
黄圣	中建宏达建筑有限公司	工程师		代建单位
王彪	深圳世源工程技术有限公司	技术部 副经理		方案编制 单位
宋毅	辽宁城建设计院有限公司	项目负责人		主体工程 设计单位
张天文	中建三局集团有限公司	项目经理		施工单位
陈鹏飞	深圳市特发工程管理有限责任司	项目总监		监理单位
李 衡	深圳世源工程技术有限公司	部门经理		水土保持 设施验收 报告编制 单位