

生产建设项目水土保持设施 验收鉴定书

项 目 名 称： 赤湾华英路樱花主题公园提升

建 设 单 位： 深圳市南山区招商街道办事处

建 设 地 点： 位于深圳市南山区招商街道，地处小南山南部
山脚与华英路交汇处

2021 年 12 月 20 日

生产建设项目水土保持设施验收基本情况表

项目名称	赤湾华英路樱花主题公园提升			行业类别	公园
建设单位	深圳市南山区招商街道办事处			项目性质	新建
水土保持方案审批部门、文号及时间	深圳市南山区水务局， 深南水务保许（2021）2号，2021年3月22日。				
工程概算总投资	3340.00	其中水土保持投资	450.24	所占比例	13.48%
工程实际总投资	3340.00	其中水土保持投资	1402.75	所占比例	42.00%
工程建设时间	2020年4月-2021年12月				
水土保持方案编制单位	深圳世源工程技术有限公司				
主体工程设计单位	湖南城市学院规划建筑设计研究院				
水土保持施工单位	深圳交运工程集团有限公司				
水土保持监理单位	深圳市鲁班建设监理有限公司				
水土保持监测单位	/				
水土保持设施验收报告编制单位	深圳世源工程技术有限公司				
水土保持设施运营管理单位	深圳市南山区招商街道办事处				

一、验收意见

（一）引言简述

2021 年 12 月 20 日，深圳市南山区招商街道办事处在项目现场主持召开了赤湾华英路樱花主题公园提升水土保持设施验收会议。参加会议的有建设单位、主体工程设计、监理、施工等单位的代表及专家共 6 人，会议成立了验收组（名单附后）。

验收组及与会代表查看了工程现场，听取了项目建设单位、水土保持设施验收报告编制单位、监理、施工等单位关于水土保持工作情况，查阅了有关技术资料，经质询和讨论，形成验收意见。

（二）工程概况

赤湾华英路樱花主题公园提升（以下简称“该项目”），位于深圳市南山区招商街道，地处小南山南部山脚与华英路交汇处。项目建设用地红线面积为 3.09 公顷；主要建设内容包括园建工程、绿化工程、电气工程、给排水工程以及其他配套工程等。项目建设于 2020 年 4 月开工至 2021 年 12 月完工，总工期为 21 个月。项目建设总投资为 3340.00 万元。

（三）防治责任范围

根据《深圳市南山区水务局行政许可决定书》（深圳市南山区水务局，深南水务保许〔2021〕2 号，2021 年 3 月 22 日），批复防治责任范围为 3.54 公顷；实际施工期水土流失防治责任面积为 3.09

公顷，项目运行期的水土流失防治责任范围为 3.05 公顷，均为永久用地；项目建设期间的水土保持措施布设到位，水土流失防治责任范围面积控制适当、合理。

（四）水土保持设施建设情况

项目建设过程中，建设单位基本落实了该项目建设期间的各项水土流失防治措施，实施了透水砖铺装、U 型排水沟、施工围挡和临时拦挡覆盖等等水土流失防治措施。实际完成透水砖铺装为 1225 平方米，U 型排水沟为 757 米，施工围挡为 500 米，临时排水沟为 600 米，临时沉砂池为 4 座，临时拦挡为 125 米，临时覆盖为 29800 平方米，植物措施面积为 2.41 公顷；项目建设实施的临时性与永久性水土流失防治措施，有效防治了流失的水土，项目建设期间无严重的水土流失影响，水土流失防治效果总体一般。

（五）水土保持投资完成情况

项目建设实际完成水土保持投资为 1402.75 万元，实际完成水土保持投资以竣工决算为准。

（六）工程质量及防治效益

该项目水土保持措施设计及总体布局基本合理，各项工程措施外观整齐，工程质量达到了设计标准。余各项水土流失防治指标均可达到水土保持方案确定的目标值。其中，扰动土地整治率 99%、水土流失总治理度 99%、土壤流失控制比 1.0、渣土防护率 99%、表土

防护率 100%、林草植被恢复率 99%、林草植被覆盖率 77.35%；各项水土保持设施运行正常，发挥了较好的水土保持功能。

（七）综合结论

验收组认为：建设单位依法编报水土保持方案，基本完成该项目建设期间的防治任务；建成的水土保持设施总体质量合格，各项水土流失防治指标均可达到水土保持方案确定的目标值，较好地控制和减少了工程建设中的水土流失；运行期间的管理维护责任落实，符合水土保持设施验收的条件，同意该项目水土保持设施通过验收。

（八）存在问题及处理意见

请建设单位继续维护好水土保持设施的管护工作，确保其正常运行和发挥效益。

二、验收组成员名单

	姓 名	单 位	职务/职称	签 字
组 长		深圳市南山区招商街道办事处	项目负责人	刘伟文
		湖南城市学院规划建筑设计研究院	项目负责人	谢志平
		深圳交运工程集团有限公司	项目经理	吴国东
		深圳市鲁班建设监理有限公司	项目总监	蒋志成
		深圳世源工程技术有限公司		李衡
		特邀专家		艾侠

三、参加验收会议代表名单

姓 名	单 位	职务/职称	签 名	备 注
	深圳市南山区招商街道办事处	项目负责人	杨伟敏	建设单位
	深圳市南山区招商街道办事处		杨伟敏	水土保持 设施运行 单位
	深圳世源工程技术有限公司		谢志平	水土保持 方案编制 单位
	湖南城市学院规划建筑设计研究院	项目负责人	谢志平	主体工程 设计单位
	深圳交运工程集团有限公司	项目经理	吴国林	施工单位
	深圳市鲁班建设监理有限公司	项目总监	蒋志成	监理单位
李 衡	深圳世源工程技术有限公司	部门经理	李衡	水土保持 设施验收 报告编制 单位